

TASSA SUI RIFIUTI ANCHE PER GARAGE E AUTORIMESSE:

La TARSU è la tassa per lo smaltimento rifiuti.

La Corte di Cassazione con alcune sentenze(n. 11351/2012 e n.2202/2011) ritiene tassabili anche garage e autorimesse.

La tassa è dovuta quando si occupano o si detengono locali e delle aree scoperte a qualsiasi uso adibiti, esistenti nel territorio comunale. La tassa è dovuta da chiunque , a qualunque titolo , occupi, detenga o conduca locali ed aree scoperte, con vincolo di solidarietà tra i componenti del nucleo familiare o tra coloro che ne fanno uso comune(usufrutto, proprietà, comodato, locazione etc). Per le utenze abitative la tassa è dovuta per tutta la superficie calpestabile coperta con relative pertinenze(box, cantine, ripostigli, garage, soffitte etc.) , non si tiene conto delle superfici scoperte, quali giardini, terrazze, balconi etc. Anche le abitazioni non utilizzate come principali sono assoggettate a TARSU. Escluse sono le unità immobiliari prive di utenze(luce, acqua, gas).